



Sehr geehrte Mitglieder, liebe Freunde!

Wir möchten Sie gerne auf die Möglichkeit hinweisen, Ihrerseits Beiträge an uns zu senden. Wir veröffentlichen gerne aktuelle Informationen über Ihr Unternehmen, neue allfällige Produkte und Dienstleistungen, die für andere Mitglieder vom Interesse sein können. Die SÖHK bietet diese Leistung kostenlos allen Mitgliedern an.

Wir laden Sie herzlich ein, die deutsche und slowakische Version Ihres Beitrages und Ihr Firmenlogo per Mail an sohk@sohk.sk zu senden. Mehr Informationen erhalten Sie unter der Nummer 00421/2/63536787,88.

➔ Inhalt

Inhalt	1
Aktuelle Informationen.....	2
Wir laden Sie ein	2

Wir bereiten vor	3
Veranstaltungen Rückblick	4
Recht und Legislative	4



Alle aktuellen Informationen und Neuigkeiten der Slowakisch-österreichischen Handelskammer finden Sie auf LinkedIn. [@Slovak-Austrian Chamber of Commerce](https://www.linkedin.com/company/@Slovak-Austrian-Chamber-of-Commerce)

➔ Aktuelle Informationen

KONJUNKTURUMFRAGE UNTER EUROPÄISCHEN INVESTOREN IN DER SLOWAKEI - MÄRZ/APRIL 2024

Auch dieses Jahr hat sich die Slowakisch-Österreichische Handelskammer zusammen mit der Französisch-Slowakischen Handelskammer, Holländischen Handelskammer in der Slowakischen Republik, der Schwedischen Handelskammer in der Slowakischen Republik, Italienisch-Slowakischen Handelskammer und ADVANTAGE AUSTRIA Bratislava an der von der Deutsch-Slowakischen Industrie- und Handelskammer initiierten Umfrage beteiligt.

Die Umfrage ist in dem Befragungszeitraum von März/April 2024 verlaufen. Die Gesamtanzahl der Befragten stellt 101 Firmen vor. Die Beteiligung der Unternehmen nach Sektoren: Industrie (44%), Dienstleistungen (40%), Handel (17%).

Die Ergebnisse der Befragung tragen dazu bei, Politik und Öffentlichkeit für bestehende Problemfelder zu sensibilisieren. Zugleich fördert die Umfrage den Informationsaustausch zwischen den europäischen Unternehmen vor Ort und ermöglicht neuen Investoren eine bessere Einschätzung der Standortbedingungen.

Die Ergebnisse der Konjunkturumfrage finden Sie [HIER](#).

➔ Wir laden Sie ein



Pracovná integrácia cudzincov: zákonné zmeny a praktické rady

Arbeitsintegration von Ausländern: Gesetzliche Änderungen und Praktische Tipps

ProfiDeCon

15.05. 2024, 10:00-11:00

Arbeitsintegration von Ausländern: Gesetzliche Änderungen und Praktische Tipps
ONLINE WEBINAR, mehr Infos bald zur Verfügung



Speed Business Meeting

21.05. 2024, 16:00-18:30

Speed Business Meeting, Lindner Hotel Bratislava, mehr Infos bald zur Verfügung



Podnikové reorganizácie
Unternehmensumstrukturierungen

Grant Thornton

POLÁČEK@PARTNERS

22.05. 2024, 09:30-11:00

M&A-Transaktionen: Rechts- und Steuerberatung über Gold,
ONLINE und in den Grant Thornton Räumlichkeiten in Bratislava, mehr Infos bald zur Verfügung



Najčastejšie chyby pri poskytovaní náhrad cestovných výdavkov zamestnancom
Die häufigsten Fehler bei der Gewährung von Reisekostenerstattungen an Arbeitnehmer

Grant Thornton

23.05. 2024, 10:00-11:30

Die häufigsten Fehler bei der Gewährung von Reisekostenerstattungen an Arbeitnehmer
ONLINE WEBINAR, mehr Infos bald zur Verfügung



Zrážkové dane ako na ne?
Quellensteuern, wie man sie einbehält?

LeitnerLeitner
Tax Audit Advisory

28.05. 2024, 10:00-11:30

Quellensteuern, wie man sie einbehält?
ONLINE und in Hotel Beigli Bratislava, mehr Infos bald zur Verfügung



Vývoj na trhu nehnuteľností
Entwicklung auf dem Immobilienmarkt

TEICHMANN & COMPAGNONS

05/2024

Entwicklung auf dem Immobilienmarkt, mehr Infos bald zur Verfügung

➔ Wir bereiten vor

04.06. 2024 - Business Day in Region von Banská Bystrica, in Zusammenarbeit mit CHAMCHAM, SARIO

06/2024 – ONLINE WEBINAR Datenmanagement (Cybersicherheit, Datenschutz, Compliance), in Zusammenarbeit mit Grant Thornton

07.06. 2024 – 2nd Vienna Summer Ball, Schloss Kittsee

SAVE THE DATE

*for the 2nd Vienna Summer Ball
to be held on Friday, 7 June 2024 starting at 19:00,
at Schloss Kittsee, Austria
Official invitations and programme will follow shortly.*

The Committee of Debutants and the Slovak-Austrian Chamber of Commerce

We look forward to an enchanting evening.

Save the date

Letná slávnosť 2024/ Sommerfest 2024

20.6.2024, Seebad Rust, Neusiedler See



➔ Veranstaltungen Rückblick

Der neue Jahresrückblick in Dallmayr Cafe

04.04. 2024, 09:00, Dallmayr Cafe, NIVY Centrum, mehr finden Sie [HIER](#)

Energiepreise: ist jetzt der ideale Zeitpunkt, um Energiepreise zu fixieren?

05.04. 2024, ONLINE WEBINAR – auf Slowakisch, mehr finden Sie [HIER](#)

Die Verantwortung der Geschäftsführer von Handelsgesellschaften

10.04. 2024, 10:00, ONLINE WEBINAR auf Slowakisch, mehr finden Sie [HIER](#)

Need to boost cybersecurity ("NIS2") and how to survive a cyber attack

18.04. 2024, 10:00, AC Hotel by Marriott Bratislava, mehr finden Sie [HIER](#)

"Entscheidungsprozesse im Finanzmanagement" (Sind sie es, die entscheiden oder entscheiden die anderen für Sie?)

24.04. 2024, 10:00, ONLINE WEBINAR – auf Slowakisch, mehr finden Sie [HIER](#)

Global Automotive Executive Survey 2023

25.04. 2024, 10:00, ONLINE WEBINAR – auf Slowakisch, mehr finden Sie [HIER](#)

Fotos von den Veranstaltungen sind auf der letzten Seite des Flash News zu finden.

➔ Recht und Legislative



CMS European M&A Study 2024

CMS hat die Ergebnisse der CMS European M&A Study 2024 bekannt gegeben, die auf Basis von Transaktionen, bei denen CMS beraten hat, eine detaillierte Analyse der M&A-Landschaft bietet. Die Studie analysiert in ihrer 16. Ausgabe eine Rekordzahl

von 559 Transaktionen im Jahr 2023, was von der Widerstandsfähigkeit und Anpassungsfähigkeit des europäischen M&A-Marktes unter schwierigen globalen Bedingungen zeugt. Die hohe Zahl der abgeschlossenen Deals trotz des klaren allgemeinen Rückgangs der Deal-Aktivität weltweit unterstreicht die Stärke von CMS im M&A-Sektor.

Die aktuelle Studie zeigt die wichtigsten Trends im M&A-Sektor auf, darunter eine deutliche Verlagerung von Strategien für Dealabschlüsse, eine Zunahme von ESG-Due-Diligence-Prüfungen und strategische Investitionen über das Niveau von Finanzinvestitionen hinaus. Trotz eines komplexen makroökonomischen Umfelds geht die Studie für 2024 von einer robusten Deal-Pipeline aus, die durch eine allmähliche Stabilisierung des Marktes mit niedrigeren Zinssätzen und geringerer Inflation gestützt wird.

Zentrale Ergebnisse und Erkenntnisse:

- **Anhaltende Deal-Aktivität:** Trotz geopolitischer Spannungen und wirtschaftlicher Herausforderungen blieb der M&A-Markt im Jahr 2023 stabil und CMS beriet bei einer Rekordzahl von Transaktionen. Diese Resilienz signalisiert, dass strategische Übernahmen weiterhin auf der Agenda sind, und erlaubt einen vielversprechenden Ausblick auf 2024.
- **Verschiebung von Preisstrukturen:** Die Zahl der Kaufpreisanpassungen und Earn-outs ging deutlich zurück, was darauf hindeutet, dass stabilere und berechenbarere Deal-Strukturen in den Vordergrund treten und das Vertrauen in die Bewertungsgenauigkeit und finanzielle Stabilität zunimmt. Der geringere Einsatz von Locked-Box-Strukturen bei kleineren Transaktionen legt jedoch eine anhaltende Unsicherheit bei der Preisgestaltung nahe.
- **ESG rückt bei Deals noch in den Fokus:** Obwohl die spezielle ESG-Due-Diligence von 33 % im Jahr 2022 auf 47 % im Jahr 2023 anstieg, bleibt die Einbeziehung von ESG-Faktoren in Deal-Strukturen gering. Mit zunehmendem regulatorischen und Reputationsdruck ist ein weiteres Wachstum dieses Bereichs zu erwarten.
- **Anstieg strategischer Investitionen:** Die Studie verzeichnet eine signifikante Beteiligung strategischer Investoren sowohl auf Käufer- als auch auf Verkäuferseite, was auf eine strategische Umgestaltung von Unternehmensportfolios als Reaktion auf sich verändernde Marktbedingungen hindeutet.
- **Risikoverteilung:** Die Standardverjährungsfrist für Betriebsgarantien wird zwar kürzer, liegt aber bei den meisten Transaktionen nach wie vor zwischen 12 und 24 Monaten, wobei die Haftungsobergrenzen ähnlich wie in den Vorjahren in den meisten Fällen unter 50 % des Kaufpreises liegen.
- **W&I-Versicherungen stabil:** Die Inanspruchnahme von Warranty-and-Indemnity-Versicherungen blieb im europäischen M&A-Markt insbesondere bei größeren Transaktionen auf dem Niveau von 2022, wobei das Vereinigte Königreich in diesem Bereich an der Spitze liegt.
- **Geopolitische und wirtschaftliche Faktoren:** Die Ergebnisse der Studie zeigen die anhaltenden Auswirkungen der geopolitischen Spannungen und wirtschaftlichen Unsicherheit auf M&A-Transaktionen, signalisieren aber auch wiedergewonnenes Vertrauen in die Anleihemärkte und mögliche Impulse durch Wahlzyklen.

Die vollständige Studie finden Sie hier: [CMS European M&A Study 2024: Market Trends & Insights](#)

Für weitere Informationen wenden Sie sich bitte an:

Juraj Fuska, Partner,
juraj.fuska@cms-cmno.com

Oliver Werner, Managing Partner,
oliver.werner@cms-rrh.com

Mit der Novelle des Gesetzes Nr. 50/1976 Slg. über Raumordnung und Bauwesen (Baugesetz), die am 1. April 2024 in Kraft tritt, wurde unter anderem ein spezielles Verfahren zur Prüfung der Gebrauchstauglichkeit von Gebäuden eingeführt, die so genannte nachträgliche Genehmigung von Schwarzbauten.

Mit der Novelle wurde die nachträgliche Genehmigung von Schwarzbauten vereinfacht. Wenn der Bauherr nachweist, dass die genannten Voraussetzungen erfüllt sind, erlässt die Baubehörde einen Bescheid über die Gebrauchstauglichkeit des Gebäudes, der die Wirkung eines Genehmigungsbescheides hat.

Mit der Novelle werden folgende Regelungen für die nachträgliche Genehmigung von Schwarzbauten eingeführt:

- 1) **Allgemeine Amnestie für Gebäude, die vor dem 1. Oktober 1976** errichtet wurden – diese Gebäude gelten ab dem 1. April 2024 als nach den geltenden Vorschriften errichtet, wobei § 46 Absatz 7 des Gesetzes Nr. 162/1995 Slg. in Kraft bleibt und keine zusätzliche Legalisierung erforderlich ist;
- 2) **Amnestie für Gebäude, die zwischen dem 1. Oktober 1976 und dem 31. Dezember 1989** errichtet wurden – diese gelten am 1. April 2024 als im Einklang mit den geltenden Vorschriften errichtet, wenn sie zwei Bedingungen erfüllen:
 - i. sie werden dauernd für den vorgesehenen Zweck genutzt; und
 - ii. der Eigentümer des Bauwerks ist zu diesem Zeitpunkt Eigentümer des Grundstücks, auf dem das Bauwerk errichtet wurde, oder hat andere Rechte an dem Grundstück, auf dem das Bauwerk errichtet wurde;
- 3) **Ein besonderes Verfahren für Gebäude, die zwischen dem 1. Januar 1990 und dem 31. März 2024** errichtet wurden, wenn es sich um ein Gebäude handelt, das ohne Baugenehmigung oder ohne Anzeige errichtet wurde, oder um ein Gebäude, das ohne Baugenehmigungsbeschluss gemäß Gesetz Nr. 50/1976 Slg. genutzt wird, sofern – abgesehen von der fehlenden Genehmigung – die baulichen Bedingungen erfüllt sind (wie das Vorhandensein einer Baudokumentation, das Gebäude befindet sich nicht in einer Schutzzone, der bautechnische Zustand des Gebäudes entspricht der tatsächlichen Nutzung usw).

Die Bedingungen für eine nachträgliche Genehmigung gelten bis zum Inkrafttreten des neuen Baugesetzes, das illegale "Schwarzbauten" strenger beurteilen soll. **Das Inkrafttreten des neuen Baugesetzes ist auf den 1. April 2025 verschoben worden.**

Autorin Eversheds Sutherland, advokátska kancelária, s.r.o.:



JUDr. Simona Makúchová
Rechtsanwältin

Der Verlag EPRAVO Group hat in Zusammenarbeit mit der Wochenzeitschrift TREND die Gewinner der zwölften Ausgabe des renommierten Wettbewerbs "Anwaltskanzlei des Jahres 2024" bekannt gegeben. RUŽIČKA AND PARTNERS gewann zum zwölften Mal in der Kategorie "Öffentliches Auftragswesen", wodurch sie ihren ersten Platz in den vorangegangenen elf Jahren wieder verteidigt hatte. Darüber hinaus gewann die Kanzlei auch in der Kategorie Logistik und Verkehrsbau.



Von links: Peter Ružička, Ján Azud, Eva Nagyová, Peter Bartoš. Source: Ladislav Chovan

Im Rahmen des Wettbewerbs "Anwaltskanzlei des Jahres 2024" wurden am Mittwoch, den 24. April, in Bratislava im Rahmen eines Galaabends die besten Anwaltskanzleien der Slowakei ausgezeichnet. Bei der prestigeträchtigen Veranstaltung, die dem lokalen Markt eine Orientierung in den wichtigsten Rechtsgebieten bietet, wurden in diesem Jahr Auszeichnungen in neunzehn Fachkategorien sowie in zwei Sonderkategorien Pro Bono & CSR und Bester Kundenservice verliehen. Außerdem wurden die beiden Hauptpreise "Inländische Anwaltskanzlei" und "Internationale Anwaltskanzlei" verliehen.

RUŽIČKA AND PARTNERS ist einer der unbestrittenen Marktführer auf dem slowakischen Markt im Bereich des öffentlichen Auftragswesens, wie die einzigartige ununterbrochene Kette von Siegen in dieser Kategorie seit Beginn des Wettbewerbs im Jahr 2013 beweist. Dies ist eine Leistung, die in der gesamten Geschichte des Wettbewerbs von keiner anderen Anwaltskanzlei in einer der Kategorien erreicht wurde. Die Anwälte der Kanzlei arbeiteten und arbeiten an einer Reihe von hochkarätigen Projekten für den öffentlichen Sektor. Sie vertreten auch eine Reihe von Unternehmen des privaten Sektors, die sich um öffentliche Aufträge in der Slowakei oder im Ausland bewerben.

„Das Recht des öffentlichen Auftragswesens ist ein zentrales Rechtsgebiet im öffentlichen Sektor. Es ist ein Instrument, das es den staatlichen und lokalen Behörden ermöglicht, ihre täglichen operativen Bedürfnisse zu erfüllen, aber vor allem

auch strategische nationale und lokale politische Ziele zu erreichen. Auch im Zusammenhang mit dem wirtschaftlichen Aufschwung und der Bewältigung der Auswirkungen der weltweiten Krise ist es von zentraler Bedeutung. Deshalb freuen wir uns besonders über den ersten Platz in dieser Kategorie. Dass wir zum zwölften Mal in Folge gewonnen haben, ist eine Leistung, auf die wir sehr stolz sind“, sagte Jan Azud, leitender Partner für das öffentliche Auftragswesen.

RUŽIČKA AND PARTNERS gewann in diesem Jahr zum ersten Mal auch in der Kategorie Logistik und Verkehrsbau.

Als langjähriger Marktführer in der Rechtsberatung im Bereich Projekte und Infrastruktur in der Slowakei hat sie eine Vielzahl von Projekten im Bereich Verkehr und Logistik in ihrem Portfolio, von denen viele als wegweisend bezeichnet werden können. Dazu gehören beispielsweise das Projekt der Schnellstraße R1 zwischen Nitra und Banská Bystrica, das neue Passagierterminal am Flughafen Bratislava sowie die intermodalen Verkehrsterminalprojekte in Lužianky und Žilina. Auf dem Gebiet der Logistik- und Verkehrsprojekte berät das Unternehmen vor allem den öffentlichen Sektor, zählt aber auch mehrere führende europäische und globale private Bau- und Entwicklungsunternehmen zu seinen Kunden.

„Verkehrsbau und Logistik bilden das Gefäßsystem der Wirtschaft. Sie sind ein wesentliches Element der Infrastruktur eines Landes, der Schlüssel zu seiner Wirtschaft. Dieser Bereich ist eng mit dem Recht des öffentlichen Auftragswesens verknüpft, weshalb wir uns in diesem Bereich ebenso zu Hause fühlen. Wir freuen uns, dass es uns gelungen ist, auch in dieser relativ neuen Kategorie zu gewinnen“, freut sich Jan Azud, der auch leitender Partner für Projekte und Infrastruktur ist.

Jaroslav Ružička, Managing Partner der Kanzlei, fügt hinzu: *„Ich bin stolz darauf, dass wir eine konsequente Premium-Kanzlei sind, deren Arbeit und Ergebnisse langfristig zu hohen Rankings führen. Gleichzeitig fühle ich mich geehrt, ein Team von sehr erfahrenen, fachlich versierten und talentierten Kollegen zu leiten, mit denen ich an komplexen Projekten von hoher wirtschaftlicher Bedeutung zusammenarbeiten konnte.“*

Anwaltskanzlei RUŽIČKA AND PARTNERS

RUŽIČKA AND PARTNERS s. r. o. ist eine der größten und ältesten Anwaltskanzleien in der Slowakei. Sie ist seit 1992 erfolgreich auf dem Markt für Rechtsdienstleistungen tätig. In den mehr als 30 Jahren ihres Bestehens hat sich die Gesellschaft zu einer der am meisten geschätzten inländischen Anwaltskanzleien entwickelt, die sowohl universelle als auch spezialisierte Rechtsberatung in allen Bereichen der Geschäfts- und Unternehmerpraxis anbietet.



Der perfekte Zeitpunkt für

WELLNESS-URLAUB

IN



ensana

Kúpele Piešťany

Ensana Health Spa Hotels

Auf der Suche nach ruhigem Wellness-Urlaub mit Ihrem Partner oder einem aktivem Familienurlaub mit Kurbehandlungen und Unterhaltung, einer entspannenden Auszeit oder einem effizientem Gesundheitsprogramm zur Verbesserung Ihres Wohlbefindens? Schauen Sie sich unbedingt unsere vorteilhaften Kombi- und Sonderangebote an.

Buchen Sie Ihren Aufenthalt mindestens 14 Tage vor Anreise und erhalten Sie einen Rabatt von bis zu -15%. Das Angebot für Ihren Aufenthalt finden Sie unten.

Ausstellung Alfons Mucha und die Fotografie.

Der Eintrittspreis ist im Preis für jeden Aufenthalt während der Dauer der Ausstellung 12.5.-31.10.2024 enthalten.

Info



APRÍL 2024



Rozhodovanie vo finančnom riadení (Rozhod... - Shared screen with speaker view



GENERÁLNÍ PARTNERI / GENERALPARTNER



SLOVENSKO - RAKÚSKA OBCHODNÁ KOMORA
SLOWAKISCH - ÖSTERREICHISCHE HANDELSKAMMER

RUŽIČKA
AND PARTNERS



Grant Thornton



IT PROFIS
Vaša dôvera nás inšpiruje